

**Aide à la rédaction d'un**  
**D.P.G.F. - RÉCAPITULATION**

**LOT MECM**

**MISE EN COMMUN DE MOYENS**

**CHAPITRE 1**  
**INSTALLATION DE CHANTIER**  
**BASE VIE / CONTRÔLÉ ACCES**

Chantier : catégorie 1

Mettre le cartouche de l'opération

**ÉVOLUTIONS SUCCESSIVES**

<b>Indice</b>	<b>Date</b>	<b>Rédacteur</b>	<b>§</b>	<b>Nature de l'évolution</b>
A	Fév 23	Lot MECM		Création document
B	Juillet 23	Lot MECM	Sommaire	Mise à jour sommaire
C	Mars 25	Lot MECM	Récapitulation	Mise à jour suppression lot 00 / mise à jour
D	Juin 25	Lot MECM	Récapitulation	Sanitaires et douches personnel féminin

# SOMMAIRE

<b>SOMMAIRE.....</b>	<b>2</b>
1. <b>Étendue des travaux.....</b>	
2. <b>Ouvrages existants et avoisinants.....</b>	
3. <b>Description des ouvrages.....</b>	
4. <b>Notice d’Organisation Chantier (N.O.C) .....</b>	
5. <b>Signalisation de chantier.....</b>	
6. <b>Voies de circulation chantier piétons .....</b>	
7. <b>Aires de lavage camions (boues et toupies béton).....</b>	
8. <b>Aire de stockage déchets .....</b>	
9. <b>Clôtures .....</b>	
10. <b>Cantonnements.....</b>	
11. <b>Branchements et évacuations de chantier.....</b>	
12. <b>Propreté du chantier.....</b>	
13. <b>Gestion de chantier.....</b>	
14. <b>Autres frais : équipement direction – repliement.</b>	

Les travaux faisant l'objet du présent marché concernent la construction de plusieurs bâtiments. Le présent CCTP a pour but de décrire les travaux à exécuter pour la mise en œuvre d'une installation de chantier ou base vie dans le cadre de la loi/ décret CSPS et de sa mise en commun de moyens pour l'ensemble des lots et principalement GO et CES.

Le présent document a pour objet de définir les hypothèses techniques et estimatives des études/travaux du domaine « bâtiment », dans le cadre du projet de .....

Le projet consiste dans la construction de XXXX bâtiments neufs (voir l'extrait de plan ci-dessous) :

Les travaux envisagés pour ces bâtiments sont les suivants :

- .....

1) ÉTENDUE DES TRAVAUX			
Descriptions	Unité	Prix Unitaire	Total
- 1.1) L'application de la charte de chantier vert			
- 1.2) Toutes démarches nécessaires auprès des concessionnaires			
- 1.3) Les études avec notes de calcul, plans et détails d'exécution			
- 1.4) Les constats contradictoires fixant l'état des abords ;			
- 1.5) L'implantation par un géomètre de la polygonale base vie, l'implantation de la grue			
- 1.6) La mise en place, entretien, repli des emprises de chantier			
- 1.7) La mise en place et repli des cantonnements entreprises			
- 1.8) Les cheminements piétons			
- 1.9) Signalétique extérieure (dont passage piétons provisoire, panneaux accès chantier, ...) et intérieure chantier VL/PL, piétons			
- 1.10) Dalles béton des bungalows seront prévues au lot GO			
- 1.11 ) Portails de chantier (PV/VL et piétons) /portillon accès badge			
- 1.12) bungalow gardien/ barrière amovible PL/VL,			
-1.13) La mise en place d'un agent d'accueil - trafic			
- 1.14) Caméra de surveillance et fausses caméras			
-1.15) Protection des existants conservés (sauf les arbres)			
-1.16) Raccordement branchements et repliement : électricité,;			
- 1.17) Raccordement branchements :Eau, EU, EV)			
- 1.18) Gestion des containers et bennes collectifs ;			
- 1.19) La mise en place du personnel de chantier,			
- 1.20) La mise en place d'un agent d'accueil - trafic			
- 1.21) Terrassements nécessaires installations de chantier			
- 1.22) Nettoyage et remise en état des zones utilisées pour base vie			
-1.23) Équipements de chantier nécessaires à la direction de chantier ;			
- 1.24) Installations mises service matériel téléphonique et informatique.			
VARIANTE			
- 1.25) Déménagements locaux prévus dans le cahier de phasage			
Descriptions			
- 1.26) Réception installation de chantier.			
- 1.27) Matériaux, matériels, engins installation de chantier			
.....			
- 1.30 PRESTATIONS HORS TRAVAUX			
- Bungalow de vente et panneaux publicitaires			
- Cheminements, logement témoins + son entretien & nettoyage			
- Tente ou éléments techniques première pierre/ gigot bitume			
??????????????			

2) OUVRAGES EXISTANTS ET AVOISINANTS			
Descriptions	Unité	Prix Unitaire	Total
<i>2.1 État des lieux :</i>			
<i>2.2 Étendue de la prestation :</i>			
<i>2.3 Réseaux existants</i>			
3) DESCRIPTION DES OUVRAGES			
4) NOTICE ORGANISATION CHANTIER (N.O.C)			
5) SIGNALISATION DE CHANTIER			
6) VOIES DE CIRCULATION CHANTIER PIÉTONS			
7) AIRES DE LAVAGE CAMIONS (boues et toupies béton)			
8) AIRE DE STOCKAGE DÉCHETS			
9) CLÔTURES			
10) CANTONNEMENTS			
Dimensionnement des Installations de chantier – Bungalows Base vie .		<b>Selon lots donnés au marché et à l'opération</b>	
Ordonnées : différents ouvrages à réaliser			
Abscisse : un calendrier exécution mois par mois			

LOT TCE	Janv.	Fév	Mars	Avrl	Mai	Juin	Juilt	Aout	Sept	Octb	Nov	Déc.
Terrassement												
Voiries réseaux divers												
Gros-œuvre												
Electricité												
Plomberie												
Charpente couverture												
Étanchéité												
Menuiserie extérieure												
Plâtrerie												
Carrelage												
Menuiserie intérieure												
Peinture												
Revêtements sols souples												

Parquet													
Plomberie appareillage													
Chauffage													
Équipements électrique													
Balcons séparés													
Façades isolation													
Façades bois													
Façades RPE													
Espaces verts													
Voiries définitives													
Sécurité incendie													
Travaux en sous-sol													
Serrurerie													

En conclusion les hypothèses de la Maîtrise d’œuvre sont les suivantes :

- Bloc entreprise : ... bungalows maximums soit ...m<sup>2</sup> répartis sur 2 étages avec circulation et escalier
- Bloc Maîtrise : ....bungalows maximums soit .....m<sup>2</sup> répartis sur 2 étages avec circulation et escalier

10) suite CANTONNEMENTS			
Descriptions	Unité	Prix Unitaire	Total
<b><i>10.1 Bungalows maîtrise</i></b>			
<b><u>10.1.1 Un local informatique d'environ 3x4m</u></b>			
<b><u>10.1.2 Salle de réunion (avec ou sans CISCCT) :</u></b>			
<b><u>10.1.2 Salle de réunion (avec ou sans CISCCT) (suite)</u></b>			
<b><u>10.1.3 Bureau Maîtrise d'œuvre / Surveillance Travaux :</u></b>			
<b><u>10.1.5 Bureau Maîtrise d'Œuvre Exécution ou OPC :</u></b>			
<b><u>10.1.5 Bureau Maîtrise d'Œuvre Exécution ou OPC : (suite)</u></b>			
<b><u>- 10.1.6 Bureau MOA/CSPP "passants" :</u></b>			
1 lave-bottes à définir			
1 machine à café à définir			
Nombre d'extincteurs			
<b><i>10.2 Bungalows entreprises et cantonnement de chantier</i></b>			
<b><u>10.2.1 Généralités pour chantier plus de 4 mois</u></b>			
<b><u>10.2.2 Autres généralités</u></b>			
<b><u>10.2.3 Cantonnements</u></b>			

<b>Extincteur</b>			
<b>Nettoyage</b>			
<b>Évacuation</b>			
<b>Armoire à pharmacie de chantier</b>			
Descriptions	Unité	Prix Unitaire	Total
<u>10.2.4 Réfectoire</u>			
<u>10.2.5 Vestiaires</u>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• VMC renouvellement air débit...?</li> <li>• 1 extincteur</li> <li>- 1 armoire séchante collective (intempéries, froid, gel, pluie...)</li> </ul>			
<u>10.2.6 Sanitaires de chantier</u>			
A) <u>Gros-œuvre :</u>			
B) <u>Second œuvre :</u>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pour cette zone prévoir de différencier les sanitaires hommes des sanitaires femmes</li> <li>• VMC renouvellement air débit... ?</li> <li>• 1 Extincteur .....</li> </ul>			
<b>Douches personnel masculin</b>			
<b>Sanitaires et douches pour personnel féminin</b>			
ARTICLE R4228-20 Les vestiaires collectifs et les lavabos sont installés dans un local spécial de surface convenable, isolé des locaux de travail et de stockage et placé à proximité du passage des travailleurs.			
<u>10.2.7 Bungalows à usage de magasin</u>			
Suivant nécessité de stockage des matériels et matériaux·			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Machines à café (nombre...) ou distributeur</li> <li>• Lave bottes</li> <li>• Distributeur eau fraîche</li> </ul>			
<u>10.2.8 Sanitaires provisoires en étages des bâtiments</u>			
<u>10.2.9 Structure, cheminements, escaliers, passerelles, CF, éclairage, chauffage, PC, fluides, réseaux, nettoyage, ,nettoyage COVID, repliement</u>			
<u>10.2.10 CHANTIER DE COURTE DURÉE</u>			
<b>Généralités pour chantier inférieur à 4 mois</b>			
<b>Local et aménagement</b>			
<u>1.2.9 Aménagement local existant</u>			
<b>Variante fin de chantier</b>			
<b>AMÉNAGEMENT VESTIAIRE-REFECTOIRE –</b>			
<b>ACCES AU CANTONNEMENT - DÉLAI : 48 HEURES</b>			
<b>INSTALLATIONS SANITAIRES – second œuvre</b>			
<b>Lavabos</b>			
<b>Cabinets d'aisances</b>			
<b>11) - BRANCHEMENTS ET EVACUATIONS DE CHANTIER</b>			
Descriptions	Unité	Prix Unitaire	Total
<u>11.1 Raccordement aux réseaux publics</u>			

VARIANTE ? - Alimentation électrique pour la zone chantier ..... : depuis un bâtiment existant Rue de ..... (En sous-sol ?)			
<i>11.2 Réseaux électricité éclairage</i>			
<i>Ce lot pourra être sous-traité</i>			
<i>11.2 Réseaux d'eau</i>			
VARIANTE pose de sous-comptages supplémentaires si nécessaires ; (exemple si plusieurs gros œuvre)			
<i>11.3 Assainissement EU EV autonome</i>			
<b>11.4 Consommations</b>			
Convention gestion de compte prorata.			
<b>12) PROPRETÉ DU CHANTIER</b>			
<i>12.1 Gestion des déchets sur le chantier</i>			
<i>12.3 Nettoyages de chantier</i>			
<b>13) GESTION DE CHANTIER</b>			
<i>13.1 Badges de chantier</i>			
<i>13.2 Signalétique intérieure</i>			
<i>13.3 Agent d'accueil – trafic</i>			
<i>13.4 Quai de déchargement</i>			
<b>14) AUTRES FRAIS ÉQUIPEMENT DIRECTION – REPLIEMENT</b>			
<i>14.1 Équipements de direction</i>			
<i>14.2 Repli en fin de chantier</i>			
<b>FIN DU DOCUMENT</b>			